

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中铁十六局集团有限公司										
2	北京首钢建设集团有限公司										
3	北京房地集团有限公司										
4	中航天建设工程集团有限公司										
5	北京建工集团有限责任公司										
6	北京城建八建设发展有限责任公司										
7	北京住总集团有限责任公司-安徽建工集团股份有限公司对项目F0SG202400482投标联合体										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	256701633.30	504	合格	达标	15370625.99	71800000.00	0.00	97.92	柳志强	
2	北京房地集团有限公司	256596038.22	504	合格	达标	11160343.44	71800000.00	0.00	93.36	强志刚	



3	北京建工集团有限责任公司	258983527.56	504	合格，达到绿色建筑三星设计要求。	达标	9749748.99	71800000.00	0.00	99.95	韩超	
4	北京首钢建设集团有限公司	256780829.61	504	合格	达标	10902128.03	71800000.00	0.00	95.52	吕振发	
5	北京住总集团有限责任公司-安徽建工集团股份有限公司对项目F0SG202400482投标联合体	254618918.29	504	合格	达标	10286956.20	71800000.00	0.00	98.38/50.00	周鹏	
									71.00/50.00		
6	中航天建设工程集团有限公司	256860025.10	504	合格	达标	10667314.13	71800000.00	0.00	95.89	宋艳成	
7	中铁十六局集团有限公司	256516841.92	504	合格	达标	10175697.32	71800000.00	0.00	89.03	万艳春	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		263987693.65	504	合格	达标	10162754.28	71800000.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据			修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中铁十六局集团有限公司	1) 施工组织设计	17.80	18.08	17.00	17.80	18.17	18.58	18.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.82						
	4) 信誉	13.35	13.35	13.35	13.35	13.35	13.35	13.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.24						
	7) 各评委得分平均值	96.24						
北京首钢建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.80	18.25	17.00	17.90	18.06	18.60	18.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.84						
	4) 信誉	14.33	14.33	14.33	14.33	14.33	14.33	14.33
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.30						



	7) 各评委得分平均值	97.30						
北京 房地 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.30	18.45	17.00	18.50	18.35	18.66	18.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.90						
	4) 信誉	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.27						
	7) 各评委得分平均值	97.27						
中航 天建 设工 程集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	18.20	18.05	17.00	17.90	18.58	18.56	18.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.71						
	4) 信誉	14.38	14.38	14.38	14.38	14.38	14.38	14.38
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.27						
	7) 各评委得分平均值	97.27						
北京 建工 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	17.90	18.55	17.10	17.90	18.62	18.70	17.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.97						
	4) 信誉	14.99	14.99	14.99	14.99	14.99	14.99	14.99
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	94.13						
	7) 各评委得分平均值	94.13						
北京城建八建设发展有限公司	1) 施工组织设计	17.75	18.55	17.10	18.90	18.35	18.79	18.99
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.97						
	4) 信誉	14.69	14.69	14.69	14.69	14.69	14.69	14.69
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	98.15						
	7) 各评委得分平均值	98.15						
北京住总集团有限责任公司-安徽建工集团股份有限公司对项目F0SG202400482投标联合体	1) 施工组织设计	18.30	18.95	17.10	17.70	18.42	18.69	19.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.82						
	4) 信誉	12.71	12.71	12.71	12.71	12.71	12.71	12.71
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.95						
	7) 各评委得分平均值	93.95						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司
第二中标候选人	北京首钢建设集团有限公司
第三中标候选人	北京房地集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>0293577/京1342011201106863</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京首钢建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009200914732</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京房地集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200700928</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王茜茹；联系电话：010-83923535。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期：2024 年 10 月 17 日